

SO01 DD Pohoda

D.1.1. Stavební řešení

1 - Technická zpráva

Dokumentace pro spojené územní a stavební povolení dle přílohy č.6 vyhlášky č.499/2006 Sb.
v platném znění

Stavba:	Změna zdroje tepla v objektech DD Pohoda a ubytovny pro nemocnici v Turnově ul. 28. října č.p. 812 a č.p. 1335 v Turnově
Místo stavby:	Turnov
Katastrální území:	Turnov
Stavební úřad:	Turnov
Kraj:	Liberecký
Stavebník:	Městský úřad Turnov Antonína Dvořáka 335 511 01 Turnov
Hlavní inženýr PD:	Ing. Radomír Vojtíšek
Vypracoval:	Ing. Jakub Kubina
Datum zpracování:	Červenec 2017

Pare č.:

D.1.1 a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

PŘÍLOHY OBJEKTU - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1 a) Technická zpráva

D.1.1 b) Výkresová část

D.1.1 b) 2	Půdorys 1.N.P.	1 : 50
------------	----------------	--------

D.1.1 b) 2	Detail vedení kouřovodu	1 : 50
------------	-------------------------	--------

a. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Stavba se nachází v zastavěné části obce Trutnov – ulice 28.října. Stavba slouží jako budova domova důchodců v Turnově. Jedná se o vícepodlažní podsklepený zděný objekt. Projekt řeší změnu zdroje a způsobu vytápění.

Sousedními stavbami je zástavba rodinných domů a budovy areálu nemocnice.

Vytápění budovy bylo původně centrální kotelnou nemocnice. Vzhledem k havarijnímu stavu páteřního horkovodu bylo provozovatelem CZT navrženo odpojení od centrální plynové kotleny a vybudování vlastní plynové kotleny, která bude zajišťovat teplo na ohřev teplé voda a vytápění celého objektu.

Otopná soustava je provedena dle prováděcí projektové dokumentace a zůstane zachována stávající.

Kotelna je navržena plně automatická. Obsluha kotleny bude vykonávat pouze dozor.

Díky výměně zdroje vytápění byly vyvolány tyto stavební úpravy: výmalba plynové kotleny, požární uzávěry, požární ucpávky, vybourání otvorů pro větrání a přívod vzduchu pro spalování, stavební úpravy spojené s vybudováním nového fasádního komínu a kouřovodu

Kapacity stavby:

1.N.P.	0.06 Plynová kotelna	15,6 m ²
	0.14 Strojovna	14,7 m ²
		<hr/> 30,3 m ²

Světlá výška 3,4m

b. Bezbariérové užívání stavby

Stavba není určena pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v platném znění.

c. Konstrukční a stavebně technické řešení

Demolice

V obvodové stěně budou provedeny 2 prostupy 300/300 mm pro přívod a odvod vzduchu z kotleny a jeden prostup DN100 s ocelovou chráničkou pro nový přívod plynu do objektu.

Svislé nosné konstrukce objektu

Zachováno stávající.

Výplně otvorů

Okenní výplně zachovány stávající. Dveře mezi strojovnou a plynovou kotelnu budou nahrazeny novými protipožárními EW 30 DP1-C (ocelové se samozavíračem). V místnosti plynové kotleny bude navíc doplněn uzávěr do instalačního provozu – protipožární v provedení EW 30 DP1.

Protipožární utěsnění prostupů

Místnost 0.06, ve které bude nově umístěna plynová kotelna, je samostatným požárním úsekem. Veškeré prostupy instalací přes požární stěny a stropy oddělující kotelnu musí být utěsněny certifikovanými požárně těsnícími hmotami (třídy reakce na oheň A1-A2) na postačující požární odolnost EI 90 DP1 (např. požárními manžetami na plastovém potrubí ZTI a ÚT, požárními těsnícími pásky, požárními těsnícími tmely, ohnivzdornou pěnou apod.), respektive bude důsledně postupováno dle čl. 6.2 ČSN 73 0810:2016.

Vnitřní povrchy

Stávající omítky v dotčených místnostech jsou v dobrém stavu, dojde pouze k jejich lokální opravě před novou výmalbou.

Malířské práce

Malba bude provedena v obou dotčených místnostech 0.06 a 0.14 v reflexní bílé. Užito barev vhodných na daný podklad včetně příslušné penetrace.

Bezpečnostní předpisy

Při provádění stavby je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy platné v ČR.

Provádění

Při provádění všech prací HSV a PSV je třeba dodržovat ustanovení ČSN související s prováděním stavebních prací, včetně příslušných technologických předpisů, požadavků účastníků schvalovacího řízení.

V Jaroměři 7/2017

vypracoval: Ing. Jakub Kubina